



**HUURDERSVERENIGING
HOEKSCHÉ WAARD-OOST**

LEDENNIEUWS

Huurdersvereniging Hoeksche Waard-Oost

Opgericht 19 december 2001 te Puttershoek
gevestigd gemeente Binnenmaas

Huurdersvereniging Hoeksche Waard – Oost
Kastanjelaan 2, 3297 BB Puttershoek
Tel: 078-6762991

Huurdersvereniging Hoeksche Waard – Oost
Antwoordnummer 2208, 3297 ZZ Strijen

E-mailadres: huurdersvereniging@hoekschewaard.nl
Website: www.huurdersvereniging.hoekschewaard.nl

Van de voorzitter,

Het is gebruikelijk om aan het eind van het jaar terug te kijken.

We hebben een druk jaar achter de rug waarin pieken en dalen elkaar afwisselden.

Onze samenwerking in het Platform met de twee andere huurdersverenigingen in de Hoeksche Waard is goed en we ondersteunen elkaar waar mogelijk is. In 2014 hebben we het overleg met HW Wonen veranderd. Tot 2014 vergaderde het gehele Platform- Huurdersverenigingen (10 personen) met HW Wonen. Nu vergaderen alleen de drie voorzitters en de secretaris van het Platform, zo nodig bijgestaan door iemand van een projectteam voor een bepaald onderwerp. Helaas leveren deze overleggen niet altijd het gewenste resultaat op en ik verwijs nog even naar de ingezonden brief in het Kompas over de toegepaste huurverhoging door HW Wonen.

Elke woningcorporatie in Nederland is verplicht volgens de Overlegwet om een huurdersvereniging advies te vragen over het voorstel tot huurverhoging die zij willen doorvoeren. Ondanks de inspanningen van de financieel deskundigen van het platform om een realistisch advies te geven op de voorgestelde huurverhoging, is het vrijwel altijd zonder resultaat. Wij baseren ons op cijfers uit de meerjarenbegroting van HW Wonen, maar zij 'toveren' altijd weer andere cijfers uit de hoge hoed.

U kunt er van overtuigd zijn dat wij hiervan leren en een andere strategie zullen overwegen, het liefst samen met de andere huurdersverenigingen in de Hoeksche Waard.

Binnen ons eigen bestuur zijn we blij dat de klachtenafhandeling die wij voorgelegd krijgen en die niet of onvoldoende behandeld worden bij HW Wonen, goed en adequaat opgepakt wordt en waarbij goede resultaten behaald worden.

Vooruitkijkend naar 2015 staan we weer voor een aantal grote uitdagingen. Ik denk hierbij aan de besprekingen over de aanstaande huurverhoging, de overleggen over de warmtewet die wederom aangepast zal gaan worden, we willen meer duidelijkheid over de servicekosten en natuurlijk ook de verbeteringen die HW Wonen aan de woningen moet gaan uitvoeren met betrekking tot het energielabel. Dit alles legt veel druk op de schouders van de bestuursleden van onze vereniging die in en voor uw belang opkomen en waarvoor ik ze zeer erkentelijk ben. Ook wil ik hierbij onze contactpersonen betrekken die het bestuur ondersteunen waar mogelijk is en vaak het aanspreekpunt zijn in de straat of waar ook. Zonder deze mensen en hun inbreng kunnen wij niet en daarvoor onze hartelijke dank.

Namens het bestuur wens ik u fijne feestdagen, een gezond en voorspoedig nieuwjaar toe.

Dick Groeneweg,
Voorzitter.

Belofte maakt schuld !!

Een bekend spreekwoord waarmee ik dit bericht wil beginnen.

Als iemand zich aanmeldt bij een vereniging, weet je dat daar een financiële verplichting aan verbonden is.

Twee jaar geleden hebben wij de leden voorgelegd om in te stemmen met automatische incasso van de contributie. Er waren twee redenen om dit voor te leggen omdat de kosten voor de acceptgirokaarten steeds meer oplopen en nu al ca. 1,50 euro per stuk kosten en dat waarschijnlijk in 2017 de acceptgirokaart geheel verdwijnt. We zijn erg verheugd dat ruim 2/3 van al onze leden inmiddels positief hebben gereageerd. De overige 1/3 van de leden hebben aangegeven dat zij zelf de overschrijving willen doen, waarvoor wij respect hebben. Helaas heeft een deel van deze leden de contributie voor 2014 in oktober nog (steeds) niet overgemaakt en zijn wij noodgedwongen hier wederom achter aan te gaan. Het kost ons veel extra tijd die we hier aan kwijt zijn en dat is jammer.

Wij kunnen onze contributie zo laag mogelijk houden, 5,00 euro per jaar, oftewel voor 1,4 cent per dag staan wij tot uw dienst. Het bestuur heeft ook last van stijgende kosten voor ons kantoor en computers. Ook het bijwonen van cursussen kosten meer geld.

Hierbij doe ik een beroep aan u om zo spoedig mogelijk de contributie van 2014 als nog over te maken als u dit nog niet gedaan hebt en het slimste is om gelijk 2015 erbij te doen zodat u zeker weet dat u betaald heeft voor het komende jaar.

De penningmeester,
Cor Bomgaars.

Voor u gelezen met reactie door een deskundige.

Begin dit jaar heeft het RIGO voor Zuid Holland -Zuid onderzoek gedaan naar de betaalbaarheid van corporatiewoningen. De Hoeksche Waard is daar een onderdeel van.

Kort gezegd komt het onderzoek van het RIGO er op neer dat in de Hoeksche Waard ongeveer duizend huishoudens een betalingsrisico hebben. Dat is 12% van de corporatie bewoners. Het gros hiervan bestaat uit 65+, namelijk 69%. Het zijn vooral de alleenstaande 65+-ers die in de problemen kunnen komen. De groep komt tot € 100 per maand tekort, en moet dus bezuinigen op andere uitgaven (zoals uitgaan, verenigingen, tijdschriften, etc.)

De meeste huurders betalen 28% van hun netto inkomen aan woonlasten (ongeveer € 510) maar de groep met lage inkomens ongeveer 32%.

Als je kijkt naar alleen de 65+-ers in corporatie woningen dan heeft 37% betalingsrisico.

Opvallend is dat in de Hoeksche Waard ook ongeveer 33% van de sociale huurwoningen wordt bewoond door huishoudens met een inkomen boven € 34.000, de zogenaamde goedkope scheefheid.

Op drie manieren kan iets aan de te hoge woonlasten worden gedaan.

1. De woningcorporatie moet zorgen voor voldoende woningen met huren tot de onderste aftoppingsgrens. De huurtoeslag vergoed namelijk huren boven de aftoppingsgrenzen maar gedeeltelijk en daardoor kunnen 65+-ers in dergelijke woningen sneller in de problemen komen. Ook door middel van gematigde huurverhogingen (niet meer dan inflatie) kan de corporatie zorgen voor behoud van voldoende goedkope woningen.
2. Investeren in duurzaamheid. Beperking van de energiekosten helpt om de woonlasten te verlagen. Probleem is dat die investeringen voor een groot deel worden opgenomen in de huurprijs. Uit onderzoek blijkt dat de kosten van grote investeringen in duurzaamheid voor een huurder vaak niet of maar beperkt lonend zijn.
3. De woningcorporatie moet die woningen tot de aftoppingsgrens wel met voorrang toewijzen aan huurders die huurtoeslag nodig hebben. Meer dan een derde van alle ouderen is aangewezen op die goedkopere woningen. In de Hoeksche Waard wordt nog ongeveer een derde van de sociale woningen bewoond door mensen met een te hoog inkomen.

Traplift zonder permissie

Bron: Kompas 12 september 2014

In de Wet maatschappelijke ondersteuning (WMO), die op 1 januari 2015 in werking treedt, is opgenomen dat huurders geen toestemming meer nodig hebben van woningcorporaties voor aanpassingen in de woning, zoals het installeren van een traplift. Het is nog wel nodig de verhuurder van tevoren hiervan op de hoogte te brengen. Nu is het zo dat de verhuurder toestemming moet geven voor de aanpassing in huizen en hiervoor geld ontvangt. Dit geld wordt direct uitgekeerd aan de huurder, zodat hij de aanpassing verder zelf kan regelen. Vanwege de invoering van de WMO is de gemeente straks verantwoordelijk voor de bekostiging van aanpassingen aan de woningen voor hulpbehoevenden. Verhuurders hoeven straks dus geen toestemming meer te geven voor woning aanpassingen, maar de gemeente is wel verplicht om ze vooraf hiervan op de hoogte te brengen. De verhuurder moet namelijk de mogelijkheid krijgen mee te praten over de uitvoering. Als de huurder vertrekt uit de woning, kan niet van hem of van de gemeente worden geëist dat de aanpassing wordt verwijderd. Volgens de nieuwe wet is de huurder dit niet verplicht.

Te weinig huurtoeslag

Bron: Kompas 8 augustus 2014

Cromstrijen- Huurders in de Hoeksche-waard die een woning huren van HW Wonen ontvangen van de Belastingdienst een definitieve beschikking over de toeslag van 2013. Bij het narekenen van de beschikking bleek dat de huurverhogingen niet verwerkt zijn. Huurders hebben hierdoor te weinig huurtoeslag ontvangen. Het gaat hierbij om zo'n 100 euro per jaar. Om dit te herstellen moet bezwaar tegen deze beschikking gemaakt worden.

Een advies aan de bewoners die huur/zorgtoeslag ontvangen als er veranderingen zijn in b.v. huur service kosten of inkomen dit direct te melden bij de belastingdienst eventueel kan men dit zelf doen met de Digd bij toeslagen.

Wat is de huursombenadering?

Aedes pleit voor een alternatief huurbeleid als het gaat om huurverhoging: de huursombenadering. Daardoor worden de soms grote verschillen in huurprijs tussen zittende en nieuwe huurders kleiner.

Bij de huursombenadering krijgt niet iedere woning dezelfde huurverhoging. Woningen die de woningcorporatie nu relatief goedkoop vindt krijgen een hogere huurverhoging dan woningen die nu al een goede prijs hebben. Via de maximale huursomstijging reguleert de overheid de totale stijging van de huren van de corporatie (de huursom).

De huursom mag dan bijvoorbeeld 1 of 2 procent meer stijgen dan inflatie. Bovendien stelt de overheid wel een maximum vast voor individuele woningen. Dit maximum kan afhangen van de huidige prijs. Woningen die nu relatief duur zijn krijgen zo een huurverhoging die niet meer is dan de inflatie, bij relatief goedkopere woningen kan dat hoger uitvallen. Op die manier kunnen corporaties meer sturen op de waarde en kwaliteit van de woning.

Waarom huursombenadering?

Woningcorporaties zijn genooddaakt om de huren te verhogen. Deels doordat bouw- en onderhoudskosten sneller stijgen dan de inflatie. Dat betekent dat de inkomsten voor woningcorporaties ook sneller dan de inflatie moeten stijgen, in ieder geval op lange termijn. Bovendien moeten woningcorporaties sinds 2013 een belasting betalen over hun bezit, de zogenaamde **verhuurdersheffing**.

De huren van sociale huurwoningen zijn lange tijd alleen met het inflatiepercentage verhoogd. De enige mogelijkheid die corporaties toen hadden om extra huurverhogingen te realiseren was door huren bij nieuwe huurders te verhogen. Daardoor zijn de verschillen tussen zittende en nieuwe huurders groot geworden. Vooral starters en doorstromers zijn daar de dupe van. De huursombenadering doet veel meer recht aan de relatie tussen de huur en de kwaliteit van de woning en brengt daardoor meer evenwicht op de woningmarkt.

Invoering van de huursombenadering

In het woonakkoord van februari 2013 heeft de regering toegezegd dat zij eind 2014 met een wetsvoorstel voor de huursombenadering komt.

Bron: Aedes, februari 2014

Reactie van het bestuur: Met dit nieuwe systeem krijgt de woningcorporaties vrij spel om te bepalen hoe hoog de nieuwe huur van uw woning gaat worden. Het is bekend dat HW Wonen er naar streeft, en reeds uitvoert, om de maximale huurwaardesom van de woning van 90 % toe te passen. Landelijk gezien zit HW Wonen al boven het gemiddelde van 70%.

Woonlasten en betaalbaarheid

Betaalbare woonlasten blijft voor de Woonbond prioriteit nummer één in 2015. Steeds meer huurders komen in de problemen door de hoge woonlasten. In 2013 en 2014 hebben huurders te maken gekregen met een gemiddelde huurverhoging van 9,2% in twee jaar. In opdracht van de Woonbond onderzocht RIGO de woonlasten van huurders in Nederland. Hieruit blijkt dat 28% van de huurders onder de armoedegrens leeft, mede door de hoge woonlasten. Door de huurverhogingen zal dit in 2017 gelden voor 35% van de huurders, 891.000 huishoudens.

Woonlasten op gemeentelijk niveau

Door de Novelle op de Herzieningswet en de Woonagenda van het ministerie van BZK krijgen gemeenten een belangrijkere rol bij het beleid van corporaties en daarmee bij woonlasten en betaalbaarheid. De uitkomsten van lokale woonlastenonderzoeken zijn belangrijk voor het maken van prestatieafspraken. Daarom stimuleert de Woonbond dat op lokaal niveau, maar met landelijke dekking, een monitor voor de woonlasten wordt opgezet, zodat de betaalbaarheid goed in beeld komt en blijft.

De beste manier om lokaal invloed te krijgen op de woonlasten is dat huurdersorganisaties als volwaardige contractpartij kunnen deelnemen aan het overleg over prestatieafspraken. De focus is daarbij gericht op het aanbieden van voldoende betaalbare huurwoningen en behoud van de goedkope voorraad. Een lokale woonlastenmonitor is een belangrijk instrument om inzicht te krijgen in de gemeentelijke situatie. Ook kan een lokale monitor dienen als middel om het effect van de

maatregelen in beeld te brengen. Omdat tripartiet overleg nog niet wettelijk is geregeld, zal dit niet in alle gemeentes de praktijk zijn. Daar waar huurdersorganisaties nog niet aan tafel zitten, koersen we op beïnvloeding en stimuleren we dat vanuit huurdersorganisaties concrete voorstellen worden gedaan voor de inhoud van de prestatieafspraken.

Aanpassing Woningwaarderingssstelsel

Het kabinet heeft een voorstel voor de aanpassing van het Woningwaarderingssstelsel (WWS) bekend gemaakt. De aanpassing houdt in dat de woonomgevingspunten, de punten voor de woonvorm en de schaarstepunten (Donnerpunten) vervangen worden door punten op basis van de WOZ-waarde. De Woonbond stemt niet in met het voorstel omdat de Donnerpunten meegerekend blijven worden in de huurruimte. Wel wil de Woonbond betrokken blijven in het overleg met het ministerie. Naar verwachting zal het nieuwe Woningwaarderingssstelsel in 2015 ingaan, maar zekerheid is er nog niet.

Huursombenadering

Voor 2015 was vastgelegd in het Woonakkoord dat de huursombenadering zou worden ingevoerd. Bij de huursombenadering wordt niet uitgegaan van het inkomen van de huurder maar van de prijskwaliteitverhouding van de woning. Kwalitatief goede woningen die relatief goedkoop zijn krijgen een hogere huurverhoging dan woningen die al een goede prijs hebben. Er geldt bovendien een maximum voor het totaal aan huurstijgingen bij de huidige en nieuwe huurders per corporatie.

Het lijkt er op dat de huursombenadering niet in 2015 ingevoerd zal worden. Mocht het wel worden gehaald, dan zijn de percentages waarschijnlijk dermate hoog dat huurders niet beter af zullen zijn dan met het huidige beleid. De Woonbond blijft voorstander van het systeem huursombenadering, maar wil deze slechts invoeren met beperkte huurverhogingen en een duidelijke begrenzing van de harmonisatie.

Actie huurverhoging 2015

In 2015 kiezen we wederom voor de huurverhogingen als centraal thema in het huurvoorwaardenbeleid. Het lijkt er sterk op dat ook in 2015 de inkomensafhankelijke huurverhogingen voortgezet zullen worden. Door de gedaalde inflatie zal de maximaal toegestane stijging waarschijnlijk minder hoog uitvallen dan in 2013 en 2014.

Veel huurders kunnen een nieuwe huurverhoging boven inflatie echter niet meer aan, nadat ze in twee jaar tijd gemiddeld 9,2 % voor hun kiezen hebben gekregen. Uit de vele reacties de afgelopen jaren aan de Huurderslijn en op de Landelijke Huurdersdag blijkt voor veel huurders de limiet te zijn bereikt en de strijdbaarheid is toegenomen. Daarom zal de Woonbond in 2015 een grote landelijke actie tegen nieuwe huurverhogingen boven inflatie opzetten.

Op de Landelijke Huurdersdag op 11 oktober 2014 is een actiepeiling gehouden. De voorkeur van de deelnemers ging uit naar het idee om een burgerinitiatief voor betaalbare huren op te zetten. Het idee om verhuurders uit te dagen om de huren te matigen heeft ook veel draagvlak. De Woonbond gaat het idee van het burgerinitiatief oppakken. We zullen een voorstel formuleren waarin hurend Nederland de Tweede Kamer vraagt om de afspraken uit het Woonakkoord, die leiden tot de hoge huurstijgingen, te heroverwegen. Het zal nog wel lastig worden, omdat het onderwerp van het burgerinitiatief de afgelopen twee jaar niet aan de orde mag zijn geweest. Deze landelijke actie willen we combineren met burgerinitiatieven op gemeentelijk niveau. Gemeenten kunnen in het overleg met corporaties druk uitoefenen om de huren betaalbaar te houden. Met zo veel mogelijk publiciteit, landelijk en lokaal, zullen we breed aandacht vragen voor het probleem van de hoge huren. Daarnaast moeten we nog meer dan voorheen een beroep doen op de verhuurders om niet de maximale huurverhoging toe te passen.

Monitor integrale woonlasten

De Woonbond heeft bij het opstellen van het meerjarenbeleidsplan gekozen voor de ontwikkeling van een integrale woonlastenbenadering. Hierin wordt gekeken naar alle woonlasten in samenhang: de huur, huurtoeslag, energiekosten, servicekosten, gemeentelijke lasten. Deze benadering heeft inmiddels ingang gevonden bij andere organisaties en het ministerie van BZK. De inzet op monitoring van integrale woonlasten wordt breed gedragen en we proberen om met partijen tot lokale monitoring met een landelijke dekking te komen. In 2015 zal dit tot concrete uitwerking komen. De Woonbond zet in op een bruikbare monitor die gehanteerd kan worden bij het vaststellen en evalueren van prestatieafspraken.

Bron: Woonbond, oktober 2014

Rapportage Woningmarkt zegt te weinig over betaalbaarheid

De jaarrapportage 2014 ‘Staat van de Woningmarkt’ die minister Blok naar de Tweede Kamer heeft gestuurd biedt geen helder inzicht in de woonlastenproblematiek van verschillende doelgroepen in Nederland. Dat schrijven Woonbond, Aedes, VNG, G4 en G32 in een brief aan de Tweede Kamer.

De grootse zorgen die Woonbond, Aedes, VNG, G4 en G32 op dit moment hebben betreffen de huurstijgingen voor kwetsbare huishoudens en het tekort aan vrijkomende betaalbare woningen.

Diverse onderzoeken tonen aan dat er een sterke afname is van het aanbod betaalbare woningen. De rapportage van het ministerie geeft geen antwoord op de vraag of er kwantitatief en kwalitatief voldoende betaalbare woningen zijn of beschikbaar komen voor deze mensen. En omdat de situatie in de diverse regio's sterk verschilt, zijn landelijke trends onvoldoende om dit inzichtelijk te maken. Regio's waar grote problemen spelen blijven zo buiten beeld. De jaarrapportage biedt ook onvoldoende mogelijkheid om de effecten van de ontwikkelingen in wet- en regelgeving te volgen, zoals de huurverhoging, het inkomensafhankelijke huurbeleid en de verhuurderheffing. In deze jaarrapportage worden ze nauwelijks genoemd terwijl deze maatregelen de afgelopen jaren veel invloed hebben gehad op de betaalbaarheid van woonlasten voor huurders.

Een terugkerende jaarrapportage biedt lokale bestuurders, corporaties en huurdersorganisaties een handvat om goede woonvisies en prestatieafspraken met elkaar te maken rond de beschikbaarheid van betaalbare woningen. Woonbond, Aedes, VNG, G4 en G32 hebben de Kamer gevraagd bij de minister aan te dringen op een aanpassing van de Staat van de Woningmarkt, zodat deze beter inzicht geeft in de woonlastenproblematiek en een goede basis biedt voor lokaal woonbeleid.

De jaarrapportage 2014 is een reactie op de motie van de Kamerleden Knops en Verhoeven van 20 november 2013. Die motie vroeg de minister de Kamer een overzicht van de ontwikkelingen op de woningmarkt te geven met relevante indicatoren op het gebied van de betaalbaarheid van het wonen voor de verschillende woningzoekenden.

De motie Knops/Verhoeven was voor de Woonbond, Aedes, VNG, G4 en G32 aanleiding om de minister te vragen een onafhankelijke terugkerende jaarrapportage te ontwikkelen rond de woonlasten in de huur- en de koopsector. Met als doel een totaalbeeld van de ontwikkelingen te geven met aanknopingspunten voor landelijke en lokale oplossingen. De huidige jaarrapportage schiet daarin duidelijk tekort.

Woonbond, 9-10-2014

Wetenswaardigheden:

Sloop en bouw:

Hoewel de omvang van de woningvoorraad van corporaties al jaren ongeveer hetzelfde is, blijft de voorraad niet hetzelfde door sloop, verkoop, nieuwbouw én aankoop.

Woningvoorraad corporaties neemt licht toe:

Tussen 2008 en 2012 zijn er per saldo 12.500 huurwoningen bij gekomen in beheer bij de woningcorporaties in geheel Nederland.

Huurprijsklasse:

Corporatiewoningen worden onderverdeeld in vier huurprijsklassen. Te zien is dat het aandeel goedkope woningen is teruggelopen, terwijl het aandeel betaalbare woningen stabiel is gebleven.

Huurprijs woningen in Nederland:

	2007	2012	Vershil
Huurprijs lager dan € 366,37	= 28,4 %	19,3 %	- 9,1 %
Huurprijs tussen € 366,37 en € 561,98	= 65,1 %	67,1 %	+ 2,0 %
Huurprijs tussen € 561,98 en € 664,66	= 5,2 %	0,4 %	+ 5,2 %
Huurprijs hoger dan € 664,6	= 1,4 %	3,2 %	+ 1,8 %

We zien dus een forse afname van goedkope woningen en flinke toename van duurdere woningen in de midden- en hogere sociale huurwoningen.

Kwaliteitskenmerken:

	2001	2007	2012
Gem. aantal wws – punten	118	129,1	140,9
Huurprijs t.o.v. max. redelijk	67 %	70,6 %	68,4 %

Woonwaarderingpunten:

Het aantal woonwaarderingpunten bepaalt de maximale huur die de corporatie voor een woning mag vragen. **Gemiddeld** vragen de corporaties 70 % van het maximale toegestane bedrag, **maar er zijn uitzonderingen!**

Nieuwe Huisvestingswet:

De nieuwe Huisvestingswet gaat zeer waarschijnlijk op 1 januari 2015 in werking.

Huurdersorganisaties krijgen dan er een nieuwe bevoegdheid bij: overleg over de huisvestingsverordening !

Voorzitter: Dhr. D. Groeneweg
Kooimansland 9 3274 CJ Heinoord
Tel: 0186-601832

Penningmeester: Dhr. C.J. Bomgaars
Dam 222 3291 EB Strijen
Tel: 078-6733525

Secretaresse: P.I. van Prooijen
Boendersweg 28a 3295 LB 's-Gravendeel

2^e Peningmeester: Dhr. J.A. Berkman
2^e Voorzitter
Griendstraat 16 3293 AA Mookhoek
Tel: 078-6733629

Algemeen Adjunct: Mw. L. de Jong
Hekelstraat 17 3295 TD 's-Gravendeel
Tel: 078-6731998

Bestuurslid: Dhr. N. van Horssen
Arie van Drielstraat 11 3297 EC Puttershoek
Tel: 078-6761561

Bestuurslid: Mw. W.v.d. Hoek – Hollemans
A.van Vugtstraat 10 3292 AA Strijensas

Adviseur: Dhr. J. Bruin
Klaprooslaan 13 3295 SN 's-Gravendeel
Tel: 078-6732501

Bestuurslid en Contactpersoon:
Dhr. A.B. Versteeg
Stienemonde 111 3291 HL Strijen
Tel: 078-6744793

Contactpersonen:
Dhr. C.H. Hummel
Kalesland 5 3274 CH Heinoord
Tel: 0186-602691

Dhr. A. Kruithof
W. de Zwijgerstraat 12 3274 AL Heinoord
Tel: 0186-601672

Mw. A. Hommes
Schouteneinde 16 3297 AT Puttershoek
Tel: 078-6763105

Mw. M.A. Kleinjan – Zilver schoon
Polaris 12 3297 VG Puttershoek
Tel: 078-6763570

Mw. Mary Pit
Penningkruid 33 3297 TZ Puttershoek
Tel: 078-6742833

Dhr. A.W. Kool
De Heul 95 3299 WC Maasdam
Tel: 078-6765340

Dhr. J. van Ommen
Binnensingel 66 3291 TC Strijen
Tel: 078-6747887

Dhr. A. Vollaard
Sportlaan 101 3291 TN Strijen
Tel: 078-6743902

Dhr. P. Verrijp
Plevierstraat 14 3291 XP Strijen
Tel: 078-6742737

Mw. M. van Es
Oranjestraat 5 3295 AR 's-Gravendeel
Tel: 078-6733481

Huurdersvereniging Hoeksche Waard - Oost

Opgericht 19 december 2001 te Puttershoek
Gevestigd gemeente Binnenmaas

Huurdersvereniging Hoeksche Waard – Oost
Kastanjelaan 2
3297 BB Puttershoek Tel: 078-6762991

Huurdersvereniging Hoeksche Waard – Oost
Antwoordnummer 2208 3297 ZZ Strijen

e-mailadres:

huurdersvereniging@hoekschewaard.nl

Website: <http://www.huurdersvereniging.hoekschewaard.nl/>

Secretariaat Huurdersvereniging Hoeksche Waard Oost

secretariaathvho@gmail.com

